



**Coöperatieve Vereniging van Eigenaren  
Bungalowpark "Zuiderveld" U.A.**

Secretariaat: Riegshoogtendijk 124  
7913 TB Hollandscheveld

**Nieuwsbrief 2021-4**

e-mail: [hetzuiderveld@gmail.com](mailto:hetzuiderveld@gmail.com)

Geesbrug, 9 december 2021

Vierde nieuwsbrief in 2021.

In deze nieuwsbrief komen de volgende zaken aan de orde:

1. Annulering Buitengewone Algemene Leden Vergadering (BALV)
2. Data schoolvakanties 2021 en 2022
3. Eerstvolgende Algemene Ledenvergadering
4. Aanbieden van papier en karton
5. Verkeersspiegel
6. AED
7. Pakketbezorging
8. Huurders en het parkreglement
9. Plaatsing grofvuil container
10. Concept-notulen Algemene Leden Vergadering (ALV)

**1. Annulering Buitengewone Algemene Leden Vergadering (BALV)**

Vanwege de aangescherpte coronamaatregelen kan de BALV van 8 januari 2022 spijtig genoeg geen doorgang vinden. Deze zal bij aanzienlijke versoepelingen van de coronamaatregelen mogelijk later in het jaar worden gepland.

**2. Data schoolvakanties 2021 en 2022**

Op basis van artikel 13p van het Huishoudelijk Reglement is het uitvoeren van werkzaamheden die meer dan reguliere overlast veroorzaken alleen toegestaan in de maanden september tot en met mei, met uitzondering van de in die maanden vallende zon-, en feestdagen en schoolvakantieperiodes. Voor het gemak geven wij hierbij een overzicht van de schoolvakanties volgens de website van de overheid, zodat je weet in welke weken in de maanden september tot en met mei je van bovengenoemde werkzaamheden dient af te zien.

De kerstvakantie 2021 is vanaf 25 december 2021 tot en met 9 januari 2022

De voorjaarsvakantie is vanaf 19 februari 2022 tot en met 6 maart 2022

De meivakantie is van 30 april 2022 tot en met 8 mei 2022

De zomervakantie is van 16 juli tot en met 4 september 2022

De herfstvakantie is van 15 oktober tot en met 30 oktober 2022

### **3. Eerstvolgende Algemene Ledenvergadering**

De volgende Algemene Ledenvergadering van de Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark “Zuiderveld” U.A. is gepland op zaterdag 2 april 2022 om 10.30 uur in ‘De Zwerfkei’, Dorpsstraat 59 te Gees.

### **4. Aanbieden van papier en karton**

Grote lege dozen, losse kranten, bindmateriaal, plastic of piepschuim in het papierhok stralen een sfeer uit van onverschilligheid. Dit moeten bijeenrapen, platstampen en afvoeren is dan geen lolletje. Het verzoek is dan ook papier en karton zo compact als mogelijk aan te bieden en te ontdoen van allerlei vul -en bindmiddelen.

### **5. Verkeerspiegel**

Om het zicht en daarmee de veiligheid bij het oprijden van de Witte Menweg te vergroten is tegenover de oprit van het park een verkeersspiegel geplaatst.

### **6. AED**

Er komt een Automatische Externe Defibrillator (AED) aan het begin van het park. Deze AED zal worden aangemeld bij HartslagNu en wordt daarmee opgenomen in het landelijk netwerk van AED-burgerhulpverlening en alarmering. De AED zal uitsluitend kunnen worden gebruikt door hiertoe getrainde en geregistreerde hulpverleners van binnen en buiten Het Zuiderveld. Binnen Het Zuiderveld zullen ongeveer 5 mensen worden getraind om als burgerhulpverlener te kunnen optreden. Het bestuur zoekt hiervoor mensen die verwachten veelvuldig op het park aanwezig te zullen zijn, die een instructiebijeenkomst in de bediening van de AED willen bijwonen, bij het Rode Kruis een reanimatietraining willen volgen en als burgerhulpverlener geregistreerd willen staan bij HartslagNu. Voor nadere informatie en/of aanmelding kun je bellen met Peter van Eersel op 06 39 46 26 36 of een email sturen naar [pванеersel@me.com](mailto:pванеersel@me.com).

### **7. Pakketbezorging**

De veiligheid op het park zou gediend zijn met het afnemen van de snelheid waarmee pakketbezorgers, ondanks verkeersborden en verkeersdrempels over ons park rijden. Handhaving van snelheid is echter ondoenlijk. Wel kunnen we gezamenlijk een poging doen het aantal pakketbezorgingen aan de voordeur van onze bungalows te beperken door gebruik te maken van de DHL, DPD en UPS pakketservice van het Restaurant het Zuiderveld. Afhalen en inleveren geschiedt via hun afhaaloket. Het afleveradres is: Restaurant Zuiderveld, Witte Menweg 4-B, 7917 TK Geesbrug. Let op: het huisnummer is dan 4B.

#### DHL, DPD en UPS:

Afgiftepunten hebben op de site van deze transportbedrijven verschillende namen: ‘DHL Service Point’, DPD ‘Pickup Parcelshop’ en UPS ‘Access Point’. Pakketten van DHL, DPD en UPS kunnen ook via het restaurant retour worden verzonden.

### PostNL:

Met postNL heeft het Restaurant (nog) geen overeenkomst. Pakketten van PostNL kunnen dus niet bij het restaurant worden bezorgd of voor retour ingeleverd.

Overigens worden brieven en pakketten nog regelmatig geleverd met als huisnummer 4a zonder toevoeging van het nummer van de bungalow. Deze komen dan meestal in het restaurant terecht. Dat is niet handig maar Neriot en Fabienne van Restaurant Het Zuiderveld hebben een lijst met namen en bungalownummers en zorgen ervoor dat post toch correct bezorgd wordt. Zij zijn van harte bereid dit voort te zetten.

## **8. Huurders en het parkreglement**

Bungaloweigenaren zijn verplicht hun huurders bekend te maken met het parkreglement. Echter; huurders, zowel voor korte als langere tijd, blijken vaak niet op de hoogte van de hier bestaande regels. Dit kan in het algemeen nadelig zijn voor de kwaliteit van ons park. Daarom verzoeken we verhuurders hun huurders over de parkregels te informeren. Los daarvan zal je als verhuurder, bij overtreding van een regel door de huurder, een door jou betaalde boete niet op de huurder kunnen verhalen wanneer je het parkreglement niet aan deze huurder hebt kenbaar gemaakt.

## **9. Plaatsing grofvuil container**

Van zaterdag 26 februari tot maandag 28 februari 2022 en van zaterdag 22 oktober 2022 tot maandag 24 oktober zal er weer een container voor grofvuil op de centrale parkeerplaats van Het Zuiderveld staan. Gebruikers van het park kunnen daar hun grof huishoudelijk afval kwijt. Denk bijvoorbeeld aan afgedankt (tuin)meubilair. Het is uitdrukkelijk niet de bedoeling bouwafval, afgedankte elektrische apparaten of chemisch afval als bijvoorbeeld verf of asbest in de container te storten. Als dergelijk afval wel in de container aangetroffen wordt, volgt een forse meerprijs die drukt op de begroting van de vereniging. We willen dat voorkomen en vertrouwen graag op je medewerking.

Toegestaan grof huishoudelijk afval

meubilair  
tuinmeubels  
niet-elektrisch tuingereedschap  
potten en pannen  
emmers, bakken  
etc.

Niet toegestaan afval

bouwafval  
asbest  
elektrische apparaten  
keukenapparatuur  
stofzuiger  
chemisch afval, verf  
etc.

## **10. Concept-notulen Algemene Leden Vergadering (ALV)**

Bijgevoegd vind je de concept-notulen van de Algemene Ledenvergadering (ALV) van 11 september 2021.