



Coöperatieve Vereniging van Eigenaren  
Bungalowpark “Zuiderveld” U.A.  
Secretariaat: Riegshoogtendijk 124  
7913 TB Hollandscheveld

Nieuwsbrief 2022-2

e-mail: [hetzuiderveld@gmail.com](mailto:hetzuiderveld@gmail.com)

Geesbrug, 2 augustus 2022

## **Tweede nieuwsbrief in 2022.**

In deze nieuwsbrief komen de volgende zaken aan de orde:

1. Data schoolvakanties 2022 en 2023
2. Algemene Ledenvergadering
3. Heftige regenval en onderhoud greppels
4. Wethouders bezoeken Het Zuiderveld
5. AED
6. Rust en Ruimte, machines, geblaf en een drone.
7. Plaatsing grofvuil container
8. Pakketbezorging
9. Klusdag

### **1. Data schoolvakanties 2022 en 2023**

Op basis van artikel 13p van het Huishoudelijk Reglement is het uitvoeren van werkzaamheden die meer dan reguliere overlast veroorzaken alleen toegestaan in de maanden september tot en met mei, met uitzondering van de in die maanden vallende zon-, en feestdagen en schoolvakantieperiodes.

Wij geven hierbij een overzicht van de schoolvakanties volgens de website van de overheid, zodat je weet in welke weken in de maanden september tot en met mei je van bovengenoemde werkzaamheden dient af te zien.

De herfstvakantie is vanaf 15 oktober tot en met 30 oktober 2022.

De kerstvakantie is vanaf 25 december 2022 tot en met 8 januari 2023.

De voorjaarsvakantie is vanaf 19 februari tot en met 6 maart 2023.

De meivakantie is vanaf 29 april tot en met 7 mei 2023.

De zomervakantie is nog tot en met 4 september 2022. De “stilte-periode” in de zomer is daardoor nog tot en met 4 september 2022.

## **2. Algemene Ledenvergadering**

De volgende Algemene Ledenvergadering van de Coöperatieve Vereniging van Eigenaren Bungalowpark “Zuiderveld” U.A. is gepland op zaterdag 25 maart 2023 om 10.30 uur in ‘De Zwerfkei’, Dorpsstraat 59 te Gees.

## **3. Heftige regenval en onderhoud greppels**

Om problemen bij hevige regenval te voorkomen verzoekt het bestuur nogmaals aan alle leden de afwatering op eigen terrein vrij te maken van blad, takjes, begroeiing e.d. welke snelle afwatering belemmert.

## **4. Wethouders bezoeken Het Zuiderveld**

Woensdag 20 juli j.l. kwamen wethouder Steven Stegen en wethouder Bea Meppelink-De Jager samen met Jan de Roos ondernemersadviseur van de task-force Vitale Vakantieparken kennismaken met het park en het bestuur. Onder meer waren zij benieuwd naar de zienswijze van het bestuur op de toekomst van het Zuiderveld. Daarbij is bovenal het stringente en breed gedragen parkreglement als waarborg voor behoud van het huidige “park van rust en ruimte” ter sprake gekomen. Een prettig gesprek waarin de wethouders tevens concreet hebben toegezegd te willen komen tot een (pasjes)stelsel waarmee leden van Het Zuiderveld hun groenafval naar de milieustraat kunnen brengen.

## **5. AED**

In het bijzijn van wethouder Joop Slomp is op 1 juni jl. de AED op ons park operationeel geworden. Deze AED is opgenomen in het landelijk netwerk van AED-burgerhulpverlening van HartslagNu en voor een aanzienlijk deel gesubsidieerd door de gemeente Coevorden, De AED kan worden gebruikt door hiertoe getrainde en geregistreerde hulpverleners van binnen en buiten Het Zuiderveld.

Omdat ‘elke seconde telt’ is het niet wenselijk persoonlijk de inzet van het team van burgerhulpverleners van Het Zuiderveld te vragen. De coördinatie verloopt namelijk alsnog via het alarmnummer 112. In noodgevallen is het dus beter direct 112 te bellen.

## **6. Rust, Ruimte, machines, geblaf en een drone.**

Onze parkregels ter bevordering van rust op ons park worden meestal goed nageleefd. Dat is fijn. Soms gaat het echter behoorlijk mis en melden leden geluidsoverlast aan het bestuur. Klachten over het gebruik van machines tijdens de vakantieperiode, het schenden van de privacy door het gebruik van een drone bij verkoop van een bungalow of het aanhoudende geblaf van honden. Men verlaat soms letterlijk het park of gaat binnen zitten om het geblaf of zorgen over het welzijn van het dier te ontlopen. Het bestuur verzoekt eenieder dan ook vriendelijk doch dringend geluidshinder te voorkomen, hondengeblaf te beteugelen en (op

basis van landelijke wetgeving) geen drones de lucht in te (laten) sturen.

## 7. Plaatsing grofvuil container

Van zaterdag 22 oktober 2022 tot maandag 24 oktober zal er weer een container voor grofvuil op de centrale parkeerplaats van Het Zuiderveld staan. Gebruikers van het park kunnen daar hun grof huishoudelijk afval kwijt. Denk bijvoorbeeld aan afgedankt (tuin)meubilair. Het is uitdrukkelijk niet de bedoeling bouwafval, afgedankte elektrische apparaten of chemisch afval als bijvoorbeeld verf of asbest in de container te storten. Als dergelijk afval wel in de container aangetroffen wordt, volgt een forse meerprijs die drukt op de begroting van de vereniging. We willen dat voorkomen en vertrouwen graag op je medewerking.

Toegestaan grof huishoudelijk afval	Niet toegestaan afval
meubilair	bouwafval
tuinmeubels	asbest
niet-elektrisch tuingereedschap	elektrische apparaten
potten en pannen	keukenapparatuur
emmers, bakken	stofzuiger
etc.	chemisch afval, verf
	etc.

## 8. Pakketbezorging

Pakketbezorgers zijn een regelrechte bedreiging voor de leefbaarheid op ons park. Vele van hen rijden veel te hard. Daarom hier een gedeeltelijke herhaling van de tekst uit de vierde nieuwsbrief van vorig jaar in de hoop dat tenminste het aantal bezorgingen verder wordt beperkt.

“De veiligheid op het park zou gediend zijn met het afnemen van de snelheid waarmee pakketbezorgers, ondanks verkeersborden en verkeersdrempels over ons park rijden. Handhaving van snelheid is echter ondoenlijk. Wel kunnen we gezamenlijk een poging doen het aantal pakketbezorgingen aan de voordeur van onze bungalows te beperken door gebruik te maken van de DHL, DPD en UPS pakket-service van het Restaurant het Zuiderveld. Afhalen en inleveren geschiedt via hun afhaaloket. Het afleveradres is: Restaurant Zuiderveld, Witte Menweg 4-B, 7917 TK Geesbrug. Let op: het huisnummer is dan 4B.

DHL, DPD en UPS:

Afgiftepunten hebben op de site van deze transportbedrijven verschillende namen: ‘DHL Service Point’, DPD ‘Pickup Parcelshop’ en UPS ‘Access Point’. Pakketten van DHL, DPD en UPS kunnen ook via het restaurant retour worden verzonden.

PostNL:

Met postNL heeft het Restaurant (nog) geen overeenkomst. Pakketten van PostNL kunnen dus niet bij het restaurant worden bezorgd of voor retour ingeleverd. Misschien is het een optie deze pakketten af te halen bij een afgiftepunt in een van de omliggende dorpen.”

## 9. Klusdag

Als bungaloweigenaren betalen we aan de vereniging om zaken op het park op orde te houden. Desondanks blijven er nog genoeg werkzaamheden over. Het bestuur gaat daarom, mede ook ter bevordering van de saamhorigheid, het volgend voorjaar een klusdag organiseren. Een klusdag door en voor leden van Het Zuiderveld.

Vooralsnog is het idee om eerst enkele uren in gezamenlijkheid op het park enkele klussen te doen en nadien de dag af te sluiten met een borrel en barbecue. Ook voor hen die door fysieke of welke beperking dan ook niet in staat zijn feitelijk deel te nemen. Tijd en plaats volgen later.

Gedacht wordt aan het:

- Schonen van greppels
- Ruimen van onkruid en klein ongerief langs alle wegen
- Opschonen stukjes bos niet behorend bij de eigen woningen
- Aanpakken entree
- Schilderen oud papier hok
- Poetsen vuilcontainers
- Pad naar bos ruimen, zomerklaar maken
- Snoeien bij het ven
- ...

Suggesties zijn van harte welkom middels bovenstaand emailadres van het secretariaat. Wat reeds vaststaat is de datum: zaterdag 11 maart 2023.

Het bestuur